

# La Provence

CARRY-LE-ROUET

## Des spectateurs heureux au cinéma de l'espace Fernandel

Pour sa dernière soirée à thème avant les vacances d'été, le cinéma de l'espace Fernandel avait choisi comme thème "l'esprit de famille". Malgré les vacances scolaires, ce sont plus de cent dix spectateurs qui sont venus profiter de cette soirée habituellement très conviviale avec la projection de deux films diamétralement opposés dans leur synopsis et entrecoupés d'un buffet, qui se veut toujours très convivial et amical.

Pour le premier film, les spectateurs ont pu admirer le long-métrage "Lion" (dix sept fois nommé aux grands festivals américains et qui a remporté trois prix). Ce film tiré d'une histoire vraie se passe en Inde et était rempli d'émotions.

Pour le deuxième film, "À bras ouverts", une comédie tant décriée par les critiques par ses élans xénophobes. Ce fut des rires qui fusèrent constamment dans la salle. Lorsque l'un des antagonistes interrogé par la provenance de son accent déclare "Je suis de Marseille plus exactement j'habite à Sausset-les-Pins", l'ensemble des spectateurs ont ri surpris par la répartie.

Robert Barnakian, président de l'association culturelle indique: "nous avons hésité à programmer cette soirée pendant les congés scolaires. Nous voulions fermement présenter ce



Le cinéma Fernandel vient d'organiser sa dernière soirée des plus chaleureuses avant la saison estivale.

film magnifique "Lion", accompagné d'une comédie. J'avais vu le second film et je ne comprends pas pourquoi les critiques l'ont massacré pour des raisons politiques liées au racisme. C'est une comédie qui montre la vie d'une famille de Roms avec un côté attachant. Dans ma présentation de la soirée, j'ai conseillé aux spectateurs de ne pas trop s'attacher aux critiques mais de venir voir le film concerné pour le

juger par eux-mêmes". Soirée réussie pour les cinéphiles. Elisabeth de Sausset-les-Pins: "Nous avons passé une excellente soirée bien organisée et qui nous a fait passer des larmes aux rires". André d'Aubagne: "C'est la première fois que je viens au cinéma de Carry-le-Rouet et je ne regrette pas du tout ma soirée." Michelle de Sausset-les-Pins ajoute: "si j'ai versé quelques larmes pour le

premier film tant les émotions étaient fortes, j'ai bien ri pour le deuxième. Tout était réuni pour sortir heureux de cette soirée".

Prochaines manifestations: vendredi 28 avril, soirée italienne à 19 h 30 organisée avec l'association Carryenne Culture et loisirs Italiens. Tarif: 19 euros, réservation jusqu'au jeudi 27 avril. Deux films "fais de beaux rêves", buffet puis "Amore". Informations sur place ou au ☎ 04 42 44 93 59.

Soirée à thèmes au cinéma

Lundi 24 Avril 2017

Article sur La Provence

Dernière soirée avant la saison



24 Avril

2017



## Un tremplin pour les législatives

Néanmoins, un tel score pour le FN lui laisse beaucoup d'espoir pour les législatives dans le département. Derrière la carte des communes qui ont voté Front national, se dessine celle des circonscriptions. Or, il est aisé de remarquer que la 10e circonscription (Gardanne, Allauch), la 12e circonscription (Sausset, Carry, Châteauneuf-les-Martigues), la 1ère circonscription (Marseille 11/12), la 3e circonscription (Marseille 13/14) la 8e circonscription (Salon, pays salonnais) ainsi que les deux circonscriptions de l'ouest du département (15e et 16e) offriront de larges possibilités aux candidats investis par le FN.

Car si Marseille a voté majoritairement Mélenchon à l'échelle de la ville, les quatre arrondissements Est (10e, 11e, 12e, 13e) ont placé en tête Marine Le Pen. Dans la 1ère circonscription, le Front national fait 29,63% loin devant François Fillon (21,29%). Dans la 3e circonscription, c'est plus de 31% des suffrages exprimés, cette fois devant Jean-Luc Mélenchon qui atteint 24%.

Dans la 10e circonscription, toutes les communes ont voté majoritairement pour Marine Le Pen. Dans la 12e circonscription, le FN triomphe dans toutes les communes, excepté Carry-le-Rouet qui privilégie François Fillon. Pas étonnant que le FN y ait investi un de ses ténors nationaux : [Jean-Lin Lacapelle](#). Mais entre le premier tour et le second tour, tout reste à faire pour le parti d'extrême droite qui peinera à percer le plafond de verre.

## Elections présidentielles

Mardi 25 Avril 2017

Article en ligne sur Gomet

Résultats à Carry



25 Avril  
2017

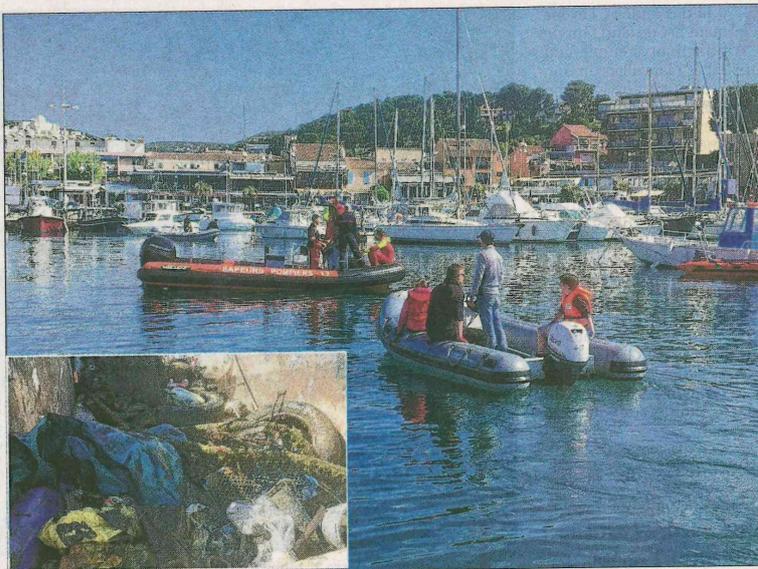
# La Provence

CARRY-LE-ROUET

## Les bénévoles de la Société nautique nettoient le Rouet

Les membres de la Société Nautique de Carry-le-Rouet (SNC) ont organisé une nouvelle édition du nettoyage du port qui a fédéré de très nombreux bénévoles. Après la courte réunion préparatoire, les volontaires ont été répartis par groupes, lieux d'interventions et tâches (sécurité, organisation, plongeurs, en charge de récupérer les débris à terre, transport de ces derniers...).

"Nous avons de nombreux participants, souligne le président de la SNC, Max Turina. Nous avons réuni plusieurs associations et des sapeurs pompiers de la caserne Côte Bleue Est. L'eau était relativement claire et assez chaude. Tout s'est déroulé dans de très bonnes conditions et dans une excellente ambiance. Depuis 2005, cette opération de nettoyage a été relancée par la SNC, qui a coordonné tous les bénévoles afin d'être le plus efficace possible. Les plongeurs ont remonté de nombreux débris jetés ou tombés dans les eaux portuaires, récupérés sous les embarcations et par les volontaires situés le long des quais et pontons. De nombreuses bouteilles en verre et en plastique, des cannettes, pneus... ont été remontés, énumèrent les membres de la SNC, qui poursuivent: "Il y avait également énormément de plastique, des



Chaque année cette action permet de ramasser de nombreux déchets tombés ou jetés dans le port de plaisance et il y en a... toujours trop! /PHOTO J-L.C.

bouteilles... Le port est assez propre, nous intervenons maintenant tous les deux ans dans le port. Un grand merci à tous les acteurs fidèles, volontaires et aux nouveaux, qui se sont investis à nos côtés. Nous devons tous être responsables du port de plai-

sance, il appartient aux plaisanciers, professionnels, aux Carryens et aux nombreux visiteurs. La mer n'est pas une poubelle!"

En fin de matinée, la SNC a organisé une réunion de bilan de cette action citoyenne d'envergure puis réuni l'ensemble des

participants autour d'un pot de l'amitié suivi de délicieuses grillades, dans une ambiance très chaleureuse. Lors de cette matinée, le contrôle des extincteurs et la récupération des fusées périmées ont été également effectués par la SNC.

Nettoyage du port

Mercredi 26 Avril 2017

Article sur La Provence

SNC



26 Avril

2017

# La Provence

## CARRY-LE-ROUET

● **Le deuxième salon du jeu vidéo ce week-end.** L'association PXL vous présente le deuxième salon du jeu vidéo, qui se déroule ce week-end, salle Fernandel. Ces passionnés, ont pour objectif la découverte, l'apprentissage et l'utilisation de l'informatique ainsi que l'encadrement des jeunes dans la pratique du jeu vidéo.

Anciens ou jeunes joueurs, plusieurs stands et espaces de jeux sont proposés au public. Jeu de dance, musicaux, combat avec stick Arcade, football, conduite sur siège baquet avec volant/pédale/vitesse, immersion en réalité virtuelle avec l'Oculus Rift, rétrogaming sur quinze consoles (dès les années 80 avec des milliers de jeux jouables), des bornes de jeux d'arcade... De plus, le public pourra découvrir des stands de maquillage Aoi-Sora et GameKlub. Des informations sur l'addiction, les formations et métiers du jeu vidéo, l'utilité des jeux vidéo dans le milieu médical, une exposition de consoles anciennes et présentation de l'évolution du jeu vidéo de sa création à nos jours sera également proposé. Possibilité de se restaurer sur place.

→ Espace Fernandel (avenue Aristide Briand) / tarif : 4 € l'entrée / horaires d'ouvertures : samedi de 10h à 19h et dimanche de 10h-17h. Informations: [www.pxl-lan.com](http://www.pxl-lan.com)



Salon du jeu vidéo

Jeudi 27 avril

Article sur La Provence

Annonce des évènements



27 Avril

2017



## Salon du jeu vidéo de Carry le Rouet

Espace Fernandel Carry-le-Rouet - du Samedi 29 avril 2017 au Dimanche 30 avril 2017



L'association PXL renouvelle son partenariat avec la ville de Carry-le-Rouet pour vous proposer un Salon du Jeu Vidéo les 29 et 30 avril prochain.

### Au programme :

- Circuit de voiture mélangeant réalité et numérique
- Jouez à un jeu vidéo avec des fruits
- Immersion en réalité virtuel avec l'Oculus Rift
- Flipper Gottlieb des années 80 !
- Borne d'arcade
- Conduite sur Playseat (siège baquet avec volant/pédale/vitesse)
- Jeu de dance
- Jeu musicaux
- Street Fighter 5 avec stick Arcade
- Fifa
- Rétrogaming sur 15 consoles
- Animations pour les tout petits
- Stand de maquillage pour enfants
- Stand de cosplay avec l'association Aoi-Sora

Une exclusivité à Carry-le-Rouet, jouez sur l'écran géant du cinéma sur PS4 à Fifa le dimanche matin de 10 h à midi !

Salon du jeu vidéo

Vendredi 28 avril

Article en ligne sur Retrogaming

Annonce des évènements



28 Avril

2017

# La Provence

## CARRY-LE-ROUET

● **Le deuxième salon du jeu vidéo ce week-end.** L'association PXL vous présente le deuxième salon du jeu vidéo, qui se déroule ce week-end, salle Fernandel. Ces passionnés, ont pour objectif la découverte, l'apprentissage et l'utilisation de l'informatique ainsi que l'encadrement des jeunes dans la pratique du jeu vidéo.



Anciens ou jeunes joueurs, plusieurs stands et espaces de jeux sont proposés au public. Jeu de dance, musicaux, combat avec stick Arcade, football, conduite sur siège baquet avec volant/pédale/vitesse, immersion en réalité virtuelle avec l'Oculus Rift, rétrogaming sur quinze consoles (dès les années 80 avec des milliers de jeux jouables), des bornes de jeux d'arcade... De plus, le public pourra découvrir des stands de maquillage Aoi-Sora et GameKlub. Des informations sur l'addiction, les formations et métiers du jeu vidéo, l'utilité des jeux vidéo dans le milieu médical, une exposition de consoles anciennes et présentation de l'évolution du jeu vidéo de sa création à nos jours sera également proposé. Possibilité de se restaurer sur place.

→ Espace Fernandel (avenue Aristide Briand) / tarif : 4 € l'entrée / horaires d'ouvertures : samedi de 10h à 19h et dimanche de 10h-17h. Informations: [www.pxl-lan.com](http://www.pxl-lan.com)

Salon du jeu vidéo

Jeudi 27 avril

Article sur La Provence

Annonce des évènements



27 Avril

2017

# La Provence

CARRY-LE-ROUET

## 1090€ pour un T3 de 61m<sup>2</sup> dont elle dénonce l'indignité

**L**a pluie a, une nouvelle fois, fait disjoncter Sophie\*, au sens propre comme au figuré.

Cette sexagénaire, invalidée par son diabète et une récente prothèse de hanche, vit seule avec sa maman de 81 ans, alitée dans un lit médicalisé. Un tableau pas franchement réjouissant que vient noircir encore l'état de la maison qu'elle loue depuis plus de deux ans au 3 avenue Pierre Sénard, le long du boulevard qui descend depuis la gare SNCF jusque vers le centre-ville.

Une maison trouvée sur le site de petites annonces Le Bon Coin via une agence immobilière de Sausset-les-Pins. "Je ne puis pas vendre ma maison à Sausset, j'avais besoin d'un logement rapidement." C'est pour cela qu'elle ne voit pas immédiatement ce qui cloche dans cette maison individuelle de plain-pied mais divisée en trois logements dont le sien, le plus grand, de 61m<sup>2</sup>, pour lequel elle acquitte un loyer de 1090€.

"Progressivement, j'ai réalisé que beaucoup de choses n'étaient pas aux normes, comme le tableau électrique." Le certificat des dépanneurs stipule d'ailleurs cette non-conformité. "Les propriétaires n'ont rien voulu savoir." La canalisation des toilettes a cédé et c'est à l'emporte-pièce que la réparation a été faite puisque la nouvelle canalisation passe par deux trous dans les murs de son salon sans aucun joint, de sorte que les souris se régalaient à faire des va-et-vient. La toiture et les fenêtres de sa véranda ne sont pas plus étanches et la chaudière



Trois familles vivent dans cette maison scindée en trois logements pour le compte d'une même SCI immobilière, dont un de 61m<sup>2</sup> loué 1090€ et un studio de 18m<sup>2</sup> moyennant environ 700€ / PHOTO A.L.

est telle que les rideaux doivent être constamment fermés. Un vrai problème puisque la seule fenêtre du salon donne justement sur la véranda.

C'est une simple planche de contreplaqué qui la sépare du studio de sa voisine (plus de 750€ pour 18m<sup>2</sup>) et son garage est totalement inaccessible pour une voiture: impossible de manœuvrer et surtout une marche empêche d'y faire rouler quoi que ce soit. "En fait, j'ai vite compris que tout avait été fait à l'arrache", poursuit Sophie. Elle a donc décidé, l'an dernier, d'arrêter de verser les

loyers, ce qui lui a valu une ordonnance d'expulsion. Ce n'est qu'il y a quelques jours qu'elle a effectué les démarches pour signaler un habitat insalubre et indigne auprès du pôle départemental idoine. Son avocate, Caroline Hamon-Chetrit confirme qu'on "ne peut pas compenser par soi-même un éventuel droit à indemnisation en arrêtant le versement des loyers." L'avocate met en avant l'ordonnance de 2002 sur les conditions de décence d'un logement. Après avoir réglé le problème de l'ordonnance d'expulsion (les locataires sont toutes deux inva-

lides), Sophie pourra déposer un autre recours pour demander une allocation de droits à dommages et intérêts.

### Signalement à l'ARS

Parallèlement à la procédure judiciaire, Sophie s'est rapprochée des services sociaux de la ville de Carry dont l'aide s'est révélée précieuse puisqu'elle a été dirigée vers l'assistante sociale du pôle départemental de lutte contre l'habitat indigne. "Lorsqu'une personne nous contacte", explique Patricia Gomez, la directrice du CCAS, nous sommes le trait d'union avec le pôle qui fait ensuite remonter le signalement à l'Agence régionale de santé (ARS) qui diligente un contrôle. D'ordinaire, avec l'injonction de l'ARS aux propriétaires de réaliser les travaux, ça se décale assez vite." La directrice confie que "Carry compte très très peu de signalements d'habitat indigne." Ce cas précis d'une maison scindée "à la va-vite" en trois appartements loués à des loyers très (trop) élevés, fait penser aux pratiques des marchands de sommeil. Nous n'avons pas été en mesure de joindre les propriétaires.

Audrey LETELLIER

\*Le prénom a été modifié.

### Habitat indigne: comment faire?

Dans tous les cas, il faut d'abord s'adresser à son propriétaire (ou à l'agence immobilière, recommandé avec AR) pour signaler le mauvais état du logement et réclamer les travaux nécessaires. Sans réponse rapide (ou insuffisante), informez les autorités municipales ou l'ARS. Les caractéristiques de la décence, listées dans le décret du 30 janvier 2002, portent notamment sur la surface minimale, le niveau d'équipement et de confort (eau chaude, électricité, sanitaires, chauffage) et sur l'état du logement (ventilation, luminosité, gros œuvre et sécurité des personnes...). Mais attention, le loyer reste dû dans tous les cas, sauf autorisation du juge. La loi Alur améliore les outils de lutte contre l'habitat indigne en consignnant les allocations logement au détriment du propriétaire: les organismes payeurs peuvent suspendre leur paiement le temps des travaux. La loi prévient la mise en location de logements dégradés et empêche un marchand de sommeil condamné de racheter de nouveaux logements pour les louer. Par ailleurs, la loi offre aux collectivités la possibilité de recourir au régime d'autorisation préalable en cas de travaux visant à la création de plusieurs logements dans un immeuble existant. En cas de doute, adressez-vous au service urbanisme de votre commune.

→ Sources: Ministère du logement et de l'habitat durable.

Habitat

Samedi 29 avril

Article sur la Provence



29 Avril

2017

# La Provence

**CARRY-LE-ROUET**

## Soirée blanche : c'est le début des inscriptions



L'an passé, la grande fête avait attiré de nombreux Carryens sur le port.

/PHOTO J.-L.C.

Lancement des inscriptions de la troisième édition de la Soirée Blanche. Cette manifestation conviviale se déroulera le 1er juillet. Les inscriptions sont désormais ouvertes et se clôtureront le vendredi 16 juin.

Au programme : apéritif offert, DJ, présentation des festivités de l'été et nombreuses animations. Les cavistes locaux seront également présents pour assurer la vente de vin. Pour les participants, de nombreuses

surprises seront au rendez-vous.

Seules conditions pour cette soirée spéciale, venez vêtu de blanc et muni de votre panier-repas (boissons à la vente sur place). Fiche d'inscription à remplir à l'Office de Tourisme.

Réservations auprès de l'Office de Tourisme (nombre de places limitées) / ☎ 04 42 13 20 36/esplanade Roger Grange.

**Soirée blanche**

**Dimanche 30 avril**

**Article sur la Provence**

**Inscriptions**



**30 Avril**

**2017**